

## СОБЫТИЕ



**В июне текущего года в рамках Второй арабской выставки «Арабия-ЭКСПО-2010» Ассоциация строителей России провела круглый стол «Перспективы сотрудничества России и арабских стран в сфере реализации инфраструктурных проектов. Строительные материалы и технологии». В первой части заседания, проходившей в МВЦ «Крокус-Экспо», приняли участие руководители крупнейших строительных и инвестиционных компаний более чем из 18 арабских государств и строительных компаний России.**

# Арабы ждут россиян

Перспективы сотрудничества России и арабских стран

В работе круглого стола приняли участие президент Ассоциации строителей России Николай Кошман и заместитель председателя правительства Республики Дагестан Мухтар Меджидов.

Директор Второй арабской выставки «Арабия-ЭКСПО-2010» Владислав Луценко, приветствуя участников, сказал, что в странах арабского мира в настоящее время идет строительный бум, там ждут российских строителей. Российский рынок также созрел для участия в строительных проектах арабских стран.

Со словами приветствия к участникам круглого стола обратился директор департамента строительства и инфраструктурных проектов АСР Илья Дмитриев, высказавший заинтересованность российской стороны в развитии сотрудничества, улучшении инвестиционного климата, в поддержке реализации совместных проектов.

Основной темой выступлений участников круглого стола стала реализация инвестиционных проектов на территории Российской Федерации и презентация компаний — потенциальных участников строительно-подрядной деятельности на территории арабских стран.

Генеральный директор ЗАО «Ижевскстекло» Петр Карчава представил проект строительства стекольного завода в г. Ижевске. По его словам, на протяжении 7 тыс. км от Кавказа до Владивостока подобных заводов нет. В его строительство вложено 680 млн руб., завод имеет возможность производить до 500 т продукции в сутки и готов наращивать мощности.



Директор департамента банков и финансов АСР Сергей Баёв рассказал о подготовленном проекте строительства и управления комплексом САНА (SPA Leisure and Medical Center / СПА досуговый и оздоровительно-восстановительный центр) мирового уровня в г. Пятигорске, центре всероссийского курорта Кавказские Минеральные Воды.

Объем капитальных вложений этого комплекса в ходе подготовительно-аналитических и проектных мероприятий на МIPIM, в Китае, был определен в размере 6,8 млрд руб. После проведения работы с российскими проектными организациями и медицинскими специалистами, а также незначительного изменения концепции, капитальные затраты снизились до 5,5 млрд рублей. Ожидаемая выручка от оказания медицинских и оздоровительных услуг после введения САНА составит при этом не менее 3 млрд руб. в год. Проектный менеджмент будет обеспечиваться зарубежными и российскими строителями, менеджерами ведущих российских банков. Возможно привлечение зарубежного «экспортного» финансирования на проектной стадии.

Объемным и высокопрофессиональным было выступление генерального директора



ЗАО «АСЭН» Виктора Белова, рассказавшего об устойчивой работе организации на российском и зарубежном рынках в области энергетики. В состав акционеров общества входят проектные, строительно-монтажные, пусконаладочные и ремонтные организации, такие как: ЭНЕРГОМАШ, КАМГЭССТРОЙ, ЭНЕРГОСЕТЬСТРОЙ, ВОЛГОЭНЕРГОМОНТАЖ, МОСЭНЕРГОСТРОЙ, ЦЕНТР-ЭНЕРГОИЗОЛЯЦИЯ, ГИДРОМОНТАЖ и многие другие — всего 19 организаций, имеющих многолетний опыт проектирования, строительства и ремонта энергетических объектов в десятках стран Европы, Азии, Ближнего Востока и Африки. В настоящее время, продолжил Виктор Белов, ЗАО «АСЭН» ведет строительство на условиях «под ключ» электростанций «Эталебоу» и «Коло-Крик» в Нигерии (штат Баэласа) мощностью по 60 МВт с блоками единичной мощности по 20 МВт производства Московского завода «Салют».

Заместитель директора представительства АСР в Республике Абхазия Елена Борисова говорила в своем выступлении об инвестиционной привлекательности Республики. К числу условий, отвечающих интересам иностранных инвесторов, она отнесла выгодное географическое положение

страны, транспортную инфраструктуру, дешевую электроэнергию, сравнительно недорогие основные фонды и рабочую силу.

Елена Борисова представила два проекта. Это месторождение инертных материалов, расположенное в восточной части страны, и месторождение гранита — в 64 км от столицы Абхазии — Сухуми.

Генеральный директор ООО «Балтийская Строительная Компания — Главное Управление» (БСК) Андрей Азаро, представляя свою компанию, сказал, что ею выполняются работы полного технологического цикла: от предпроектных проработок и согласований до проектирования, строительства и сдачи объекта «под ключ». Компания — один из лидеров строительного рынка России.

По словам Андрея Азарова, география объектов компании не ограничивается проведением работ в центральной части страны. У нее имеется огромный опыт строительства в сложных геологических и метеорологических зонах. Опыт и компетентность работников позволяют в кратчайшие сроки развернуть производство работ в любой точке России и за ее пределами.

Гендиректор БСК представил реализуемый в настоящий момент самый сложный проект по капитальному ремонту Таганского транспортного тоннеля на Садовом кольце Москвы. По его словам, этот проект отличается своей уникальностью и сложностью проведения строительно-монтажных работ, а также тем, что весь период проведения капитального ремонта тоннель продолжает оставаться действующим.

«В ближайших целях развития компании», сказал Андрей Азаров, — выход на международный строительный рынок. Репутация компании позволяет динамично развивать отношения с зарубежными партнерами и быть уверенными в плодотворном и долгосрочном сотрудничестве».

Директор компании «АСАМ Интернешнл» Артем Самарин выступил с презентацией «Технология постнатянутого бетона в строительстве». Данная технология позволяет значительно сократить стоимость строительства и его сроки, а также способствовать повышению прочности, надежности и технологичности зданий и сооружений.

Другие выступления участников круглого стола были не менее привлекательны и интересны.

Вторая часть мероприятия прошла в комплексе «Федерация» — башне «Восток» (Москва-Сити).

Здесь участников круглого стола приветствовали президент Ассоциации строителей России Николай Кошман, 1-й вице-президент АСР, председатель совета директоров корпорации MIRAX GROUP Сергей Полонский, председатель правления Российско-Китайского

центра торгово-экономического сотрудничества (РКЦ ТЭС) Сергей Санакоев.

Открывая заседание, Николай Кошман выразил удовлетворение тем, что арабские коллеги приняли активное участие в работе круглого стола. «У нас впервые состоялась такая встреча, — сказал президент АСР, — думаю, что у нас получится тесное сотрудничество, так как нам есть чему поучиться друг у друга».

Об опыте работы со строительными компаниями КНР рассказал Сергей Санакоев. По его словам, знакомство с той работой, которая проводится в китайском направлении, поможет в российско-арабских отношениях создать формы сотрудничества, механизмы взаимодействия между инвесторами, промышленными и строительными организациями. Далее состоялась презентация проектов.

Многофункциональный комплекс на Алтуфьевском шоссе, входящий в генплан развития г. Москвы, представил генеральный директор ЗАО «ИРАЛАН» Тристан Джусоев.

Компанию «Строй-Сервис — 2000» — одного из лидеров строительного бизнеса Ивановской области — представил ее генеральный директор Григорий Газарян.

Генеральный директор компании ООО «Атолл-Био» Владимир Еманов рассказал о работе предприятия в области ландшафтного строительства, создания высокоэффективных систем обеспечения жизнедеятельности, установок искусственного климата, использования методов создания любых искусственных биотопов в строительстве, отделке, оформлении и т.д. По его словам, фирма выполняет весь спектр работ от разработки концепции и проектирования, строительства до дальнейшей эксплуатации.

Об инвестиционном проекте парогазовой электростанции электрической мощностью 420 МВт и тепловой мощностью 100 Гкал/ч говорил генеральный директор ООО «Энерготехнология Липецк» Валерий Костомаров.

О современных энергосберегающих материалах и искусственной древесине в строительстве поведал генеральный директор Группы компаний СМИТ, доктор технических наук Федор Шутов.

На форуме было представлено еще немало интересных инвестиционных проектов, которые могут заинтересовать арабских бизнесменов в России. Руководители российских компаний продемонстрировали свою возможность выполнять на территории арабских стран проектные, изыскательские, подрядные работы по строительству объектов инфраструктуры и недвижимости, осуществлять поставку строительных материалов и технологий.

*Материал предоставлен пресс-службой АСР*